

# Gebäude 4035



## Wohnungsbau Erlangen

Bauherr: Bauplanungsgesellschaft mbH Stadthaus  
Erbauungsjahr: 1900  
Frühere Nutzung: Wagenhalle  
Heutige Nutzung: Wohnen  
Lage: Konrad-Zuse-Straße / Paul-Gordan-Straße in Erlangen

Wohnfläche / Nutzfläche: 4.500 m<sup>2</sup>

Das 168 Meter lange, 2-geschossige Gebäude wurde 1900 als Wagengebäude auf dem Gelände der ehemaligen Röthelheimparkkasernen, vormals Artilleriekaserne, in Erlangen erbaut.

Der mächtige Sichtziegel-Mauerwerksbau (168 Meter/14,5 Meter) wurde vom Garnisons-Baubeamten Haase und

Regierungsbaumeister Dinser geplant.

Wegen der während der Nutzung durch die US-Army massiv eingebrachter Kontaminationen, vornehmlich mit DDT, war man gezwungen, sämtliche Farben und Putzschichten, Fehlbodensande, Dielenbeläge sowie die Deckenbalken über Obergeschoss und den gesamten Dachstuhl abzubauen und zu entsorgen.

